

Auszug aus dem Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2024

Tagesordnung - Besonderer Teil – öffentlich

1	Voranschlag 2025 und MFP 2026/2029
---	------------------------------------

Der Voranschlag in der Langversion findet sich unter:

<https://www.radenthain.gv.at/verwaltung/informationen/finanzen-gebuehren/>

Antrag (verkürzt und vereinfacht):

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Voranschlag 2025, den mittelfristigen Finanzplan sowie die Verordnung in der vorliegenden Form zu beschließen und das Angebot der Volksbank eG für die Kassenverstärkung 2025 anzunehmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2	Tarifanpassungen
---	------------------

Die jeweils aktuelle Tarifliste findet sich unter:

<https://www.radenthain.gv.at/verwaltung/informationen/finanzen-gebuehren/>

Antrag:

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Tarifanpassungen in der vorliegenden Form zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3	Anpassung der Wasserbezugsgebührenverordnung
---	--

Alle aktuellen Verordnungen finden sich unter:

https://amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20630

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Wasserbezugsgebühren ab 01.04.2025 um 3,4 % anzupassen und die aufsichtsbehördlich genehmigte Verordnung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4	Anpassung der Wasseranschlussgebührenverordnung
---	---

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Wasseranschlussgebühr ab 01.01.2025 um 3,4 %, sohin auf gerundet EUR 2.662,00, anzupassen und die aufsichtsbehördlich genehmigte Verordnung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5	Anpassung der Abfallgebührenverordnung
----------	--

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Abfallgebühren ab 01.01.2025 um 3,4 % anzupassen und die aufsichtsbehördlich genehmigte Verordnung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6	Änderung der Oberflächenwasserkanalanschlussgebührenverordnung
----------	--

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Anschlussbeitrag für den Oberflächenwasserkanal für den Stadtbereich ab 01.01.2025 mit EUR 150,00 pro Benützungseinheit festzulegen und die aufsichtsbehördlich genehmigte Verordnung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7	Änderung Friedhofsordnung
----------	---------------------------

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Möglichkeit zur Beisetzung von Sternenkindern in die Friedhofsordnung aufzunehmen und die aufsichtsbehördlich genehmigte Friedhofsordnung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

8	Evaluierung Nockmobil
----------	-----------------------

Antrag:

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Vertrag hinsichtlich des Nockmobils mit dem Biosphärenpark Nockberge per 31.12.2025 zu kündigen und somit unter Einhaltung der Kündigungsfrist von 12 Monaten per 31.12.2026 aufzulösen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9	Vertragsänderung Außenbereich Stadtmarkt
----------	--

Antrag (verkürzt und vereinfacht):

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Pachtvertrag mit der Mieterin hinsichtlich des Vorplatzes beim Stadtmarkt ab 01.01.2025 dahingehend abzuändern, als dass die Nutzung jährlich auf die Sommermonate von Anfang Mai bis Ende Oktober eingeschränkt wird und nur mehr für diese Monate Pacht für den Vorplatz zu entrichten ist.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10	Vertrag Epamedia-Plakatwandmiete
-----------	----------------------------------

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die vorliegende Mietvereinbarung mit der Firma EPAMEDIA –GMBH, für die Errichtung und Bewirtschaftung einer Werbetafel auf dem GST-Nr. 712/6, KG 73211 rückwirkend mit 01.01.2021 auf unbestimmte Zeit zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

11	Verträge über die Auftragsverarbeitung Feratel
-----------	--

Antrag:

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Abschluss der Auftragsverarbeitervereinbarung gemäß DSGVO zwischen der Stadtgemeinde Radenthein und der Feratel media technologies AG zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

12	Eigenmittelaufbringung Projekt „Auf dem Weg zur besten Lebens- und Arbeitsregion“
-----------	---

Antrag:

VBGM MSc Armin Egger stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, dem Regionalverband Spittal-Millstättersee-Lieser-Malta-Nockberge die Eigenmittel der Stadtgemeinde Radenthein für das Projekt „Auf dem Weg zur besten Lebens- und Arbeitsregion“ in der Höhe von EUR 1.000,00 pro Jahr für den Projektzeitraum 01.01.2025 bis 31.12.2027 zuzusichern.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

13	Abschluss Abrechnungsvertrag Fa. techem Messtechnik GmbH – Hauptplatz 6
-----------	---

Antrag:

VBGM Mag. Melanie Golob stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Vertrag mit der Firma techem Messtechnik GmbH hinsichtlich der jährlichen Wärmeablesung für das Objekt Hauptplatz 6 in Döbriach ab 1.1. 2025 um einen derzeitigen Betrag in der Höhe von EUR 235,52 brutto / Jahr zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

14	Grundtausch und Dienstbarkeit – Bereich Strandweg, Döbriach
-----------	---

Antrag: (verkürzt und vereinfacht)

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Kaufvertrag samt Dienstbarkeit in der vorliegenden Form inklusive der Einräumung der Dienstbarkeit zu Gunsten der Stadtgemeinde Radenthein zu beschließen, die Kosten der Vermessung und der Vertragserstellung sowie den Kaufpreis dem Käufer in Rechnung zu stellen und gemäß Vermessungsplan des Dipl. Ing. Horst Klampferer, Hauptplatz 6, 9871 Seeboden vom 07.06.2024, GZ: 7031/2 das Trennstück 2 in das öffentliche Gut für die Straßenanlage Döbriach - Strandweg zu übernehmen und für den

Gemeingebrauch zu widmen bzw. die Trennstücke 3 und 4 aus dem öffentlichen Gut der Straßenanlage Döbriach-Strandweg auszuscheiden und den Gemeingebrauch aufzulösen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

15	Abtretung Teilfläche aus öff. Gut – Parz. 224/4, Döbriach
-----------	---

Antrag: (verkürzt und vereinfacht)

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, dem vorliegenden Kaufvertrag zur Abtretung eines Teilstückes aus dem GST-Nr. 224/4 im Ausmaß von 307 m² unter der Bedingung, dass bis zum Ende der Kundmachungsfrist am 18.12.2024 keine Einwendungen einlangen, zuzustimmen und damit die Aufhebung des Gemeingebrauchs zu beschließen. Die Kosten der Vermessung und des Kaufvertrages übernimmt der Käufer.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

16	Kaufvertrag FF-Gelände – Trennstücke 1, 2, 4, 6 und 8
-----------	---

Antrag (verkürzt und vereinfacht):

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, die Kaufoption mit dem Interessenten bis 30.04.2025 bzw. bis zur Unterzeichnung des endgültigen Kaufvertrages zu verlängern. Hinsichtlich Kaufvertrag wird der Antrag gestellt, gemäß der Vermessungsurkunde GZ: 7157/24 des DI Klampferer, Seeboden, und vorbehaltlich dessen, dass während der Kundmachungsfrist keine Einwände einlangen, den Verkauf des Grundstückes 15/1, KG Radenthein im Ausmaß von 722 m² inklusive dem Gebäude auf dem Gries 6 und der darauf lastenden Dienstbarkeit zu Gunsten des angrenzenden Eigentümers, sowie des Grundstückes 14/2, KG Radenthein im Ausmaß von 396 m² zu beschließen. Der Kaufpreis, ausgenommen der Pauschalbetrag für das Gebäude unterliegt der Indexanpassung
Gleichzeitig wird der Antrag gestellt, den Gemeingebrauch für die Trennstücke 2 und 6 aufzuheben und die Trennstück 3 und 7 für den Gemeingebrauch zu widmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

17	Kaufvertrag FF-Gelände –Trennstück 5
-----------	--------------------------------------

Antrag (verkürzt und vereinfacht):

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den Kaufvertrag über den Verkauf des Trennstückes 5 im Ausmaß von 39 m² aus dem derzeitigen Grundstück 15/1 KG Radenthein, gemäß Vermessungsurkunde GZ: 7157/24 des DI Klampferer, Seeboden, zu beschließen.

Die Kosten für die Kaufvertragserrichtung tragen die Käufer.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

18	Sitzungstermine 1.HJ 2025
-----------	---------------------------

Antrag:

BGM Michael Maier stellt im Namen des Stadtrates den Antrag, den nachstehenden Sitzungsterminen für das erste Halbjahr 2025 die Zustimmung zu erteilen:

Gemeinderat – jeweils donnerstags um 18:00 Uhr

27.02.2025
10.04.2025
05.06.2025

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 19-22 - vertraulicher Teil

Jeder Gemeindebürger ist berechtigt, in die vollständigen Gemeinderatsprotokolle während der Amtsstunden unter Wahrung der berechtigten Interessen Dritter Einsicht zu nehmen.