

Auszug aus dem Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 09.11.2023

Tagesordnung - Besonderer Teil - öffentlich

1	Projektvorstellung Sieger Kommunales Einsatzzentrum
---	---

Der Bürgermeister erinnert, dass man sich gemeinsam mit dem Land für den Architektenwettbewerb entschieden hat, auch um die vergaberechtlichen Voraussetzungen zu erfüllen. Es wurden 8 Büros eingeladen und alle 8 Büros haben nach einer Vor-Ort-Begehung und der Information über den bisherigen Planstand auch ein Projekt eingereicht. Es gab dann eine anonyme Vorstellung und Beurteilung und eine Reihung der Projekte. Es gab eine eindeutige Entscheidung für das Siegerprojekt.



Antrag:

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, dieses Projekt als Siegerprojekt des Architektenwettbewerbs und damit die Entscheidung der Jury zur Kenntnis zu nehmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2	WLV Projekt Kaningerbach - Interessentenbeitrag
---	---

Der Bürgermeister berichtet, dass dieses große Verbauungsprojekt im Bauausschuss ausführlich erklärt wurde, bei dem es um die Regulierung des Kaningerbaches samt Nebenbächen geht. Baubeginn ist heuer noch, wobei sich das Projekt über die nächsten 10 Jahre erstrecken wird, 13 Baulose und ein Kostenvolumen von EUR 10,5 Mio. EUR umfasst.

Antrag:

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, das ausgearbeitete Projekt zur Kenntnis zu nehmen und den damit in Zusammenhang stehenden Maßnahmen die Zustimmung zu erteilen und der Aufbringung eines Interessentenbeitrags von insgesamt EUR 1.365.000,- bis 2033, vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung der Finanzierung, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3	Finanzierungsdarstellung und Darlehensaufnahme Hauptplatz 6
----------	---

An der Adresse Hauptplatz 6 in Döbriach soll eine Zusammenlegung von 3 Kleinstwohnungen zu einer großen Wohnung erfolgen.

A) INVESTITIONSAUFWAND (in Euro)

N a m e n t l i c h e B e z e i c h n u n g	2023	2024	SUMME
Bauliche Maßnahmen (Instandhaltungsumbau mit Zusammenlegung)	20.000	51.000	71.000
GESAMTMASSNAHME	20.000	51.000	71.000

B) FINANZIERUNGSPLAN (in Euro)

N a m e n t l i c h e B e z e i c h n u n g	2023	2024	SUMME
Operativ. Gemeindewohnhaus (kumul. Überschuss)	20.000	10.000	30.000
Darlehensaufnahme		41.000	41.000
GESAMTEINNAHMEN	20.000	51.000	71.000

Antrag:

VBGM MSc Armin Egger stellt namens des Stadtrates den Antrag, der Finanzierungsdarstellung für den Umbau Hauptplatz 6 in Döbriach über EUR 71.000 zuzustimmen und das Darlehen mit einer Laufzeit von 7 Jahren mit der genannten Gesamtbelastung an die Anadi Bank zu vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4	Fördervereinbarungen Fernwärme (Döbriach, Radenthein, Mirnockstraße)
----------	--

Der Vorsitzende erinnert, dass bereits eine Fördervereinbarung über eine Summe von EUR 270.000,- beschlossen worden ist. Es hat sich die Situation nun insofern geändert, als diese Vereinbarung zwischen Döbriach und Radenthein zu splitten und zu erweitern ist. Die Fernwärme betreibt für Döbriach und Radenthein zwei verschiedene Gesellschaften, daher ist eine Aufteilung notwendig.

Antrag:

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, die Fördervereinbarungen für Radenthein über EUR 55.670,-, für Döbriach über EUR 260.314,-, und für die Mirnockstraße in der vorliegenden Form mit einer Laufzeit von je 10 Jahren ab 2024 abzuschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5	Beratung und Beschluss über weitere Teilnahme KLAR!
----------	---

Antrag:

Vzbgm Armin Egger stellt namens des Stadtrates den Antrag, die Teilnahme an der KLAR! Nockregion für die Weiterführungsphase 2024-2027 mit einem jährlichen Anteil von max. € 1770,83 zu beschließen und die Beträge im Budget vorzusehen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6	Querung Wasserer und Vereinbarung ÖWG
----------	---------------------------------------

Der Vorsitzende erklärt, dass durch den Stadtrat bereits beschlossen wurde, die Problematik der Wasserversorgung von zwei Objekten hinter der Nockhalle durch eine Verlegung im Bachbett zu lösen. Für die Maßnahme ist mit dem Öffentlichen Wassergut eine Nutzungsvereinbarung abzuschließen. Die Nutzung ist kostenlos.

Antrag:

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, die vorliegende Nutzungsvereinbarung mit dem Österreichischen Wassergut für die Verlegung der Wasserleitung auf dem Grundstück 756, KG Radenthein, abzuschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7	Bericht ÖEK -Vergabe Module und weiterer Ablauf
----------	---

Der Bürgermeister berichtet, dass die Zusatzmodule zum ÖEK im Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung ausgeschrieben wurden. Betroffen sind das Modul 1) Energieraumordnung und Klimaschutz, welches ein Pflichtmodul ist und 2) Freiraum und Landwirtschaft – Schutz und Entwicklung.

Der Bericht wird vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

8	Umwidmungsantrag 6/2023
----------	-------------------------

Antrag:

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, dem Antrag auf nachstehende Widmungsänderung

06/2023 *Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 491/10 (ca. 66 m²), KG 73206 Laufenberg, im Ausmaß von rund 66 m² von „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Bewirtschaftungshütte (BEH)“ zuzustimmen.*

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9	Beschluss weitere Ehrung
----------	--------------------------

Der Vorsitzende verweist zu diesem Punkt auf absolute Geheimhaltung.

Antrag (Name wurde entfernt)

BGM Michael Maier stellt namens des Stadtrates den Antrag, eine Ehrenbürgerschaft zu verleihen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 10 - vertraulicher Teil